



INFORMAZIONI SULLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2020

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Presidente M. Francesca D'Aversa
Consigliere Ennio Rubino
Consigliere Ezio Terzini
Consigliere Giuseppe Mensitieri
Consigliere Andrea Prota
Consigliere Paolo Orabona
Consigliere Marco Iuorio
Consigliere Stefano Billeri
Consigliere Aniello Stellato

COLLEGIO SINDACALE

Sindaco unico Gerardo Musso

REVISIONE LEGALE

Dott.ssa Anita Miglietta

Nel seguito vengono riportate le principali informazioni sugli accadimenti dell'esercizio 2020.

Attività progettuali

Le attività nel corso dell'anno sono state principalmente caratterizzate dal proseguimento dei progetti già avviati e sviluppati nell'ambito della partecipazione al "Distretto tecnologico sulle costruzioni per l'edilizia sostenibile nella regione Campania" - STRESS, denominati PROSIT "*Progettare in sostenibilità: qualificazione e certificazione in edilizia*" e GRISIS "*Gestione dei Rischi e Sicurezza delle Infrastrutture a Scala regionale*".

Si ricorda che tali progetti, presentati nel 2013, sono stati rimodulati nel settembre del 2015, a seguito di esplicita richiesta del MIUR, in funzione delle disponibilità economiche individuate nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro tra MIUR e Regione Campania.

I due progetti sono, quindi, stati nuovamente rimodulati per rispettare i vincoli dettati dalla normativa connessa alla nuova programmazione e presentati, secondo le modalità previste dalla Regione Campania. I Decreti di agevolazione sono stati emessi nell'ottobre 2018, mentre le attività di entrambi i progetti erano state avviate nell'ottobre 2017. Nel corso del 2020 la Regione Campania ha approvato una proroga fino a dicembre 2021.

Sono altresì proseguite le attività relative ad altre iniziative a livello regionale ed europeo di cui STRESS è beneficiario e che hanno coinvolto il Consorzio.

Sulle attività previste da tali progetti è coinvolto anche il personale TRE che è stato interamente rendicontato.

Nel dettaglio:

- **“PRO-SIT “– “PROgettare in SostenibiliTà: qualificazione e certificazione in edilizia”:**

Il progetto PROSIT si pone l'obiettivo di sviluppare metodologie e procedure per la valutazione e la quantificazione della sostenibilità in edilizia mediante l'utilizzo di piattaforme di progettazione integrata.

Le attività di ricerca sono caratterizzate e pianificate nei confronti di due particolari parametri:

- la scala dell'oggetto studiato: dal materiale, al componente, al sistema strutturale fino all'edificio nel suo complesso;

- la scala del tempo all'interno del ciclo di vita dell'oggetto studiato: dalla produzione del materiale o del componente, alla sua realizzazione, alla messa in opera ed all'utilizzo fino alla sua dismissione.

Intersecando tali fattori si procederà, quindi, secondo un approccio integrato che consentirà di individuare focus specifici nell'ambito della filiera della costruzioni, aspetti peculiari e momenti salienti dei numerosi processi indagati in edilizia, con riferimento ai quali verranno condotte attività di ricerca dal punto di vista della sostenibilità ambientale, economica e sociale.

Le tematiche che si stanno affrontando prevedono il coinvolgimento in gruppi di lavoro sia delle competenze del Consorzio TRE con la sua struttura interna sia quelle dei soci ENEA, TME e GIRARDI COSTRUZIONI:

- valutazioni di sostenibilità secondo approcci valutativi (protocolli e LCA oriented);
- materiali innovativi anche con tecnologie ID e tracking;
- progettazione e gestione di edifici e distretti urbani anche con approcci BIM oriented;
- rigenerazione urbana e sociale.

La partecipazione di TRE è prevista in diverse attività che coinvolgeranno anche i soci ENEA, TME e Girardi.

- **“GRISIS”- “ Gestione dei Rischi e Sicurezza delle Infrastrutture a Scala regionale”:**

Il progetto GRISIS intende sviluppare metodologie, tecniche e procedure finalizzate alla valutazione dei rischi ed alla gestione della sicurezza delle grandi infrastrutture civili e delle reti di beni e servizi, su scala regionale.

Ai fini del raggiungimento di tale obiettivo, saranno sviluppate nuove soluzioni tecnologiche per la messa in sicurezza di tali infrastrutture, metodologie ed applicativi software per la valutazione di scenari di rischio sismico ed idrogeologico su scala regionale, con possibilità di previsioni di danno al fine di individuare efficaci misure di mitigazione del rischio stesso.

In particolare le tematiche sono:

- “gestione del rischio” in particolare sismico e idrogeologico anche con sviluppo di prototipi e modelli su infrastrutture target della Regione Campania
- “ambiente” con particolare attenzione alle metodologie per lo smaltimento/trattamento dei disaster waste
- “monitoraggio” delle infrastrutture di rete.

TRE partecipa in diverse attività che hanno coinvolto anche i soci TME e Archliving.

- **DIGI-BETON - “Prefabbricazione digitale di componenti edilizi in GasBeton: dal design all’utilizzo sostenibile in moduli abitativi 4.0”:**

Il progetto, presentato in partenariato EKORU spa, Tecnosistem spa e STRESS Scarl, in ambito POR Campania 2014-2020 O.S.1.1, e ammesso con Decreto del 29/10/2018, intende sviluppare un concept totalmente innovativo di elementi prefabbricati in calcestruzzo aerato autoclavato (di seguito AAC o GasBeton), prodotto attualmente dall’azienda capofila dell’ATS, Ekoru s.r.l. nella forma di mattoni di dimensioni e densità variabili. L’obiettivo è quello di generare all’interno dell’azienda un percorso industrializzato ad alto contenuto tecnologico di progettazione-produzione-installazione che porti alla creazione di componenti edilizi intesi come “prodotto finito” (ossia tamponature, pareti o divisori comprensivi di aperture, impianti e accessori), da utilizzarsi nella realizzazione moduli abitativi 4.0 assemblati in situ e caratterizzati da prestazioni controllate e garantite, elevato risparmio economico e migliorate caratteristiche ambientali ed energetiche. TRE, partecipando in qualità di socio STRESS, si occupa di tutta la parte di progettazione architettonica BIM oriented di un prototipo di unità abitativa (casa unifamiliare isolata singola) da impiantare come edificio dimostratore nello stabilimento Ekoru di Volla (NA) a dimostrazione della fattibilità di tale processo progettuale-produttivo industrializzato. Nello specifico, insieme al socio STRESS e al partner EKORU, si occuperà inoltre di valutare e monitorare il modulo abitativo durante tutte le fasi: dalla realizzazione, trasporto al montaggio, uso e smontaggio. Il progetto è terminato il 30 novembre. Sono stati presentati i relativi rapporti tecnici e la rendicontazione finale.

- **BIM SPEED - “Harmonised Building Information Speedway for Energy-Efficient Renovationnovation”:**

Il progetto BIM-SPEED, presentato in risposta alla call europea H2020-LC-EEB-02-2018, mira a dimostrare l’applicabilità della tecnologia BIM per accelerare gli interventi di efficientamento energetico del patrimonio edilizio esistente a scala europea. L’obiettivo di BIM-SPEED è quello di fornire al mercato delle ristrutturazioni edilizie un set di soluzioni olistiche:

- una piattaforma BIM cloud-based, aperta, conveniente e user-friendly;
- un set di strumenti BIM interoperabili, sia nuovi che esistenti, tutti connessi attraverso la piattaforma;
- procedure validate e standardizzate per supportare in ambiente BIM l’intero processo di ristrutturazione edilizia.

Le soluzioni sviluppate nel progetto verranno validate attraverso 13 casi studio che coprono tutte le aree geografiche europee tenendo conto delle diverse esperienze in campo BIM dei diversi paesi.

Al progetto partecipano 22 partner. STRESS è uno di questi e il Consorzio partecipa come “terza parte” di STRESS con il compito di:

- creare delle ontologie di famiglie BIM per i materiali, componenti e apparecchiature di climatizzazione;
- creare delle librerie di oggetti BIM-SPEED che saranno arricchite anche di informazioni relative all'analisi LCA;
- creare BIM Passports per edifici, componenti e materiali relativi al patrimonio esistente;
- partecipare ad attività dimostrative su casi reali che avranno lo scopo di consolidare le best practise per un profondo rinnovamento.

Attività di formazione

Il Consorzio partecipa alla fondazione “ITS Energy-Lab” per l’Istruzione tecnica Superiore sul tema dell’Efficienza Energetica, ammessa a finanziamento nel dicembre 2017; obiettivo è fornire formazione scolastica professionalizzante in tema di efficientamento energetico degli edifici. L’istituto proponente del progetto è l’ITI Bosco Lucarelli di Benevento, le risorse sono quelle a valere sul POR Campania FSE 2014-2020, area "Efficienza Energetica" e l'ambito "Processi e impianti a elevata efficienza a risparmio energetico" - costo totale del progetto 922.000,00.

I soggetti attuatori (25 in totale) sono organismi di formazione professionale, imprese, dipartimenti universitari (Università del Sannio), organismi di ricerca scientifica e tecnologica, enti locali; tra i soggetti aderenti è presente l’ACEN. Obiettivo è sviluppare percorsi formativi fino al 2020, i cui destinatari sono giovani e adulti in possesso di diploma, che permettano di acquisire dopo il diploma un’alta specializzazione tecnologica indispensabile per un inserimento qualificato nel mondo del lavoro.

Già il Consorzio si è preso carico, attraverso un affidamento interno, delle attività di comunicazione e della realizzazione del sito internet e ha svolto, attraverso il proprio personale di docenze nel 2019 e nel 2020, oltre alla gestione del sito per la comunicazione. E’ in corso di definizione la partecipazione dei soci della fondazione alle attività di gestione e di formazione per il prossimo corso in partenza.

Il Consorzio partecipa anche alla società consortile EDIL-LAB – “Centro sviluppo delle competenze in edilizia “. Nata da un bando della Regione Campania, la Società ha per obiettivo lo sviluppo di un network territoriale tra le imprese del comparto, i soggetti e le istituzioni del sistema formativo nel campo delle costruzioni che implementi attività di ricerca per lo sviluppo del settore delle costruzioni, analizzi i fabbisogni formativi delle aziende nell'area delle costruzioni, realizzi percorsi di orientamento e formazione. Poiché le attività fin qui svolte hanno “garantito il conseguimento di risultati rilevanti in termini di implementazione di nuovi modelli di analisi del fabbisogno e di definizione dell’offerta formativa”, la Giunta Regionale Campana nella seduta del 24/7/2018 ha deliberato il potenziamento dei vari Centri costituitosi. Siamo in attesa dei Decreti attuativi definitivi per conoscere le risorse destinate ad EDIL_LAB che consentiranno di implementare le attività fin qui condotte.

Attività di promozione e sviluppo

Le attività sono state mirate a consolidare ed ampliare i rapporti instaurati e le relazioni intraprese, a consolidare la collaborazione con la compagine consortile, a monitorare call europee e i bandi regionali e nazionali, oltre a collaborare attivamente nell’ambito del Distretto delle costruzioni per l’individuazione di nuovi filoni progettuali.

TRE partecipa al "CLUSTER TECNOLOGICO NAZIONALE ENERGIA" costituitosi in Associazione (in forma abbreviata "CTN ENERGIA”).

La partecipazione al Cluster Energia è funzionale allo svolgimento delle attività core del Consorzio: l’obiettivo del Cluster è infatti quello di “svolgere un ruolo di coordinamento tra

ricerca pubblica e privata, mettendo insieme le attitudini alla ricerca con le esigenze delle imprese.

Altri fatti rilevanti

Il periodo relativo all'esercizio 2020 è stato caratterizzato dalla diffusione del virus Covid-19 e dal conseguente "Stato di emergenza" attivato in tutto il paese. In conseguenza di ciò il Consorzio ha adottato tutte le misure necessarie al contrasto ed al contenimento della pandemia, con l'adozione di appositi protocolli secondo quanto dettato dai DPCM emanati all'uopo. La situazione di emergenza non ha comunque arrestato l'operatività aziendale che, garantita dal ricorso al "lavoro agile", ha consentito il normale avanzamento delle attività relative ai progetti di ricerca in corso di svolgimento.

In data **21 luglio 2020** il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di nominare, il Dott. Gerardo Musso in qualità di Sindaco Unico con esclusione di incarico per il controllo contabile, per la durata di tre esercizi, riconfermandolo per le sue competenze, l'esperienza ed il supporto prestato negli anni. Per tale incarico è rimasto invariato il compenso annuo pari a Euro 6.000,00 oltre CAP e IVA;

In data **24 novembre 2020** il Consigliere delegato Dott. Ennio Rubino, ha comunicato di rinunciare al compenso a suo tempo deliberato.

In data **10 dicembre 2020** l'ing. Giuseppe Parrinello ha rassegnato le dimissioni dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio TRE. Si fa presente che ad oggi si è provveduto alla nomina di un nuovo Consigliere, così come previsto dallo Statuto.

Per opportuna informazione si ricorda che il Consorzio si è dotato di un Modello di organizzazione, gestione e controllo del rischio in tema di responsabilità amministrativa, secondo i dettami ed i requisiti previsti dal D. Lgs. 231/2001 che prevede, tra l'altro, l'istituzione dell'Organismo di Vigilanza (OdV).

E' stato inoltre adottato il piano Anticorruzione che include anche una apposita sezione relativa al piano per la Trasparenza e agli obblighi connessi. Data la struttura "leggera" del Consorzio, il piano consiste in una sezione integrata nel Modello 231.

Inoltre il Consorzio ha acquisito la certificazione di conformità UNI EN ISO 9001:2015 per quanto riguarda i seguenti processi: gestione ed esecuzione dei progetti di ricerca nazionali ed europei; gestione della documentazione in relazione alle missioni e agli acquisti; archiviazione della documentazione.

Al 31/12/2020 il Consorzio T.R.E. possiede le seguenti partecipazioni:

• Impresa Ambiente S.c.ar.l.	€.	51,32
• STRESS S.c.ar.l.	€	2.000,00
• EDIL-LAB S.c.a r.l.	€	585,00

Partecipa inoltre a:

• Associazione CTN Energia	€	2.000,00
• Fondazione ITS-Energy Lab	€	500,00

Nel corso dell'esercizio 2020 il Consorzio ha incassato come contributi pubblici a saldo delle agevolazioni spettanti per Progetti già conclusi o in anticipo di Progetti in corso la somma di 230.404,29 euro.

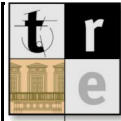
Analisi economica

Il progetto di bilancio di esercizio al 31.12.2020 evidenzia la chiusura in pareggio.

Viene di seguito presentato il confronto tra il preventivo e il consuntivo 2020.

Il consuntivo 2020 è coerente con il preventivo a suo tempo presentato con una leggera diminuzione dei costi di struttura.

Si rammenta che nel Conto Economico non viene esposto il valore delle attività progettuali sviluppate direttamente dai Consorziati in quanto lo stesso, quando incassato dal Consorzio, è oggetto di un mero trasferimento finanziario ai consorziati.



tecnologie
per il recupero
edilizio

PREVENTIVO VS CONSUNTIVO 2020

dettaglio voci	PREVENTIVO	CONSUNTIVO
RICAVI DA CONSORZIATI	126.000,00	123.900,00
RIBALTAMENTO COSTI CONSORTILI	126.000,00	123.900,00
RICAVI PER CONTRIBUTI PUBBLICI ⁽¹⁾	101.500,00	97.100,00
PROGETTO PROSIT	42.000,00	35.000,00
PROGETTO GRISIS	24.000,00	18.000,00
PROGETTO DIGI-BETON	21.000,00	21.600,00
PROGETTO BIM SPEED	4.500,00	22.000,00
EDILLAB/ITS	10.000,00	500,00
RICAVI PER SERVIZI ED ALTRI RICAVI	2.000,00	1.300,00
TOTALE RICAVI	229.500,00	222.300,00

	costi	costi
COSTI DELLA STRUTTURA	110.500,00	106.600,00
AMMINISTRAZIONE	30.500,00	25.600,00
PROMOZIONE E DISSEMINATION	10.000,00	10.000,00
FUNZIONAMENTO/SEDI + ORGANI	70.000,00	71.000,00
COSTI PROGETTUALI	90.500,00	90.200,00
PROGETTO PROSIT	36.500,00	39.000,00
PROGETTO GRISIS	22.500,00	18.100,00
PROGETTO DIGI-BETON	17.000,00	18.100,00
PROGETTO BIM SPEED	4.500,00	14.500,00
EDILLAB/ITS	10.000,00	500,00
COSTI PER SERVIZI ED ALTRI COSTI	28.500,00	25.500,00
TOTALE COSTI	229.500,00	222.300,00

(1) L'ammontare esposto non tiene conto degli importi - per il medesimo titolo - incassati dal Consorzio e trasferiti ai Consorziati in relazione al valore delle attività progettuali da questi ultimi svolte.

COSTI DELLA STRUTTURA

dettaglio	PREVENTIVO	CONSUNTIVO
	110.500,00	106.600,00
<i>AMMINISTRAZIONE</i>	30.500,00	25.600,00
- Contabilità e bilancio/soci	13.000,00	11.000,00
- Consulenze legale /lavoro	17.500,00	14.600,00
<i>PROMOZIONE E DISSEMINATION</i>	10.000,00	10.000,00
- Dissemination, networking	4.000,00	3.500,00
- Quote associative, convegni, rappresentanza	6.000,00	6.500,00
<i>SPESE DI FUNZIONAMENTO</i>	70.000,00	71.000,00
- CdA	35.000,00	35.000,00
- Collegio sindacale e ODV	12.500,00	12.500,00
- Sedi	12.500,00	10.500,00
- Spese generali	10.000,00	13.000,00

Il Consiglio Direttivo